

REIKALAVIMAI BANKUI ĮKEISTO/LIZINGUOJAMO TURTO DRAUDIMUI

	Nekilnojamasis turtas	Kilnojamasis turtas	Transporto priemonės	Atsargos
Draudimo suma/ vertė	<p>Nauja atkuriamoji vertė. Likutinė vertė – jeigu turtas yra nusidėvėjęs daugiau už draudimo bendrovių nustatytą nusidėvėjimo ribą ir / arba neeksploatuojamas (nenaudojamas veiklai) bei Draudikas atsisako turtą drausti nauja atkuriamąja verte.</p> <p>Nepriimtinas proporcinis (nevisiškas) draudimas.</p>	<p>Rinkos (įsigijimo/ balansinė, jei taip numatyta įkeitimo dokumentuose) / atkuriamoji vertė</p>	<p>Rinkos vertė draudimo sutarties sudarymo metu ar draudiminio įvykio metu. Ne mažesnė suma nei turto įsigijimo kaina (naujam turtui) arba suma ne mažesnei nei turto rinkos vertė (nenaujam Turtui). Žemės ūkio ir spec. technika - rinkos vertė / atkuriamoji / likutinė vertė draudimo sutarties sudarymo metu ar draudiminio įvykio metu</p>	<p>Įsigijimo, balansinė arba rinkos vertė</p>
Draudimo rizikos (min.)	<p>Ugnis, vanduo, gamtinės jėgos, trečiųjų asmenų neteisėta veika</p> <p>Kol nekilnojamasis turtas yra statomas, renovuojamas, remontuojamas, atnaujinamas (modernizuojamas), jis gali būti draudžiamas Statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu. Kol nekilnojamasis turtas nėra baigtas statyti, nenaudojamas pagal paskirtį ir nėra galimybių jo apdrausti nuo visų aukščiau nurodytų rizikų, privalo būti apdraustas šios rizikos: ugnis ir gamtinės jėgos (jei pastate / statinyje yra tinkamai sumontuotos pastato pagrindinės konstrukcijos, sumontuotas stogas, užsandarinti langai, durys bei kitos angos). Kai tik nekilnojamasis turtas, kuris buvo apdraustas kaip nebaigtas statyti, yra pradedamas eksploatuoti pagal paskirtį, jis privalo būti apdraustas nuo visų aukščiau išvardintų rizikų.</p>	<p>Turtas privalo būti apdraustas nuo visų Draudiko patvirtintose atitinkamos Turto rūšies draudimo taisyklėse numatytų rizikų perduodant, valdant ir naudojant Turtą, įskaitant: ugnies, vandens, vagystės, gamtinės jėgos, trečiųjų asmenų neteisėta veikos Jeigu turtas yra demontuojamas, transportuojamas, sumontuojamas, testuojamas ar bandomas (įskaitant išmontuoto turto laikiną saugojimą, pakrovimą, iškrovimą), draudimo apsauga turi galioti ir su šiais veiksmis susijusioms papildomoms rizikoms (pagal montavimo darbų visų rizikų draudimo sąlygas).</p>	<p>Vagystė, autoavarija gaisras ir sprogimas, trečiųjų asmenų neteisėta veika, kiti draudimo sutartyje numatyti įvykiai, kurie gali sumažinti objekto vertę</p>	<p>Ugnis, vanduo, vagystė, gamtinės jėgos, trečiųjų asmenų neteisėta veika</p>
Maksimali išskaita žalos atveju	<p>Gyvenamosios paskirties turtui – iki 300 Eur; Medienos, chemijos pramonės, atliekų perdirbimo / tvarkymo pramonės statiniai – iki 15 % nuo draudimo sumos, bet ne daugiau nei 20 000 Eur; Kiti negyvenamosios paskirties – iki 10 % nuo draudimo sumos, bet ne daugiau nei 10 000 Eur</p>	<p>Iki 10% nuo draudimo sumos</p>	<p>Iki 300 Eur ir 10% vagystės ar visiško sunaikinimo atveju. Sunkusis transportas, žemės ūkio technika ir spec. technika - iki 1500 Eur ir 10% vagystės ar visiško sunaikinimo atveju</p>	<p>Iki 10% nuo draudimo sumos</p>

	Stybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo atveju - negali būti didesnė nei 0,1 procento apdraustų darbų draudimo sumos, bet ne mažesnė nei 500 Eur.			
Draudimo teritorija	Nurodomas adresas	Nurodomas adresas	Ne siauresnė nei transporto priemonės eksploatavimo teritorija	Nurodomas adresas
Draudikas (draudimo įmonė)	Draudimo sutartis turi būti sudaryta tik su LB draudimo įmonių sąrašė nurodyta Draudimo įmone (Draudiku), kuri yra LR licencijuota draudimo įmonė, LR licencijuotos draudimo įmonės filialas ES/EEE arba ES/EEE draudimo įmonės filialas, įsteigtas LR			
Naudos gavėjas	UAB Urbo bankas, įmonės kodas - 112027077, adresas – Konstitucijos pr. 18B, Vilnius			
Draudimo laikotarpis	Draudimo apsauga privalo galioti ne trumpiau nei iki kreditavimo sutartyje nurodytos galutinės kredito grąžinimo datos plus ne mažiau kaip 60 kalendorinių dienų. Draudimo sutartys gali būti sudaromos trumpesniai laikotarpiui ir periodiškai pratęsimos/sudaromos naujos iki nustatyto termino kredito sutartyje.			
Draudimo įmokos	Draudimo įmokos turi būti sumokėtos už visą draudimo sąlygų galiojimo laikotarpį. Kai draudimo liudijimų laikotarpis ilgesnis kaip 1 metai, draudimo įmokos turi būti mokamos ne dažniau kaip kartą per metus, jei su Banku nesuderinta kitaip.			
Sutarties galiojimas	Priimtinos tik teisiškai galiojančios draudimo sutartys. Jei Urbo bankas gauna informaciją, kad mokėjimas pagal Draudimo liudijimą (polisą) nėra atliktas sutartą mokėjimo dieną ir turi būti nutrauktas, Urbo bankas turi teisę apdrausti privalomuoju draudimu arba taikyti papildomą mokesť (pagal sutartį)			
Papildomos sąlygos	Nestandartinių objektų (laivai, keltai, jachtos, lėktuvai, sraigasparniai, miškai, žemės ūkio kultūros ir pan.) ir/arba galimai padidintos rizikos objektų (objektai, susiję su atliekų tvarkymu / perdirbimu, medienos, chemijos pramone, degiomis medžiagomis ir pan.) - atveju gali būti prašoma iš anksto pateikti bei suderinti draudimo poliso projektą.			